Campus consulting

Ресторан быстрого питания Burger King
Кобург, Бавария

Стоимость объекта: 1.848.000 Евро

Арендная плата: 105.600 Евро

Срок аренды: 15 лет

Начало строительства: 03.04.2018

Окончание строительства: 30.06.2018

Полезная площадь: 336 м2

Площадь участка: 2.235 м2

Tel.+491797835576
Tel.+491791248998
Fax.+498932495639

IBAN: DE59700400480761868900
BIC: COBADEFFXXX
Commerzbank

info@munich-campus.de
www.munich-campus.de
Steuer-Nr.: 144/239/61806

Campus consulting

Описание объекта

Арендатором является франшиза Burger King, управляющая 42 филиалами. Договор аренды заключен на 15 лет. Помимо указанной торговой площади ресторан имеет террасу и drive-in. Участок расположен в быстро растущем торговом ареале, где уже есть текстильные ритейлы и McDonalds, который привлекает большое количество клиентов. Так, как филиал McDonalds идет очень хорошо, Burger King был очень заинтересован в возможности открытия на этом месте своего филиала. Это важный шаг для компании в борьбе со своим основным конкурентом.

Банк готов профинансировать 50% стоимости объекта под 2% годовых. Агентское вознаграждение Campus Consulting составляет 3,57 % от стоимости объекта + НДС.

Tel.+491797835576
Tel.+491791248998
Fax.+498932495639

IBAN: DE59700400480761868900
BIC: COBADEFFXXX
Commerzbank

info@munich-campus.de
www.munich-campus.de
Steuer-Nr.: 144/239/61806

consulting
Campus

Tel.+491797835576
Tel.+491791248998
Fax.+498932495639

IBAN: DE59700400480761868900
BIC: COBADEFFXXX
Commerzbank

info@munich-campus.de
www.munich-campus.de
Steuer-Nr.: 144/239/61806

consulting
Campus

Месторасположение

Нойштадт-бай-Кобург-это небольшой город в округе Верхняя Франкония, Бавария с населением около 15 000 человек, расположенный неподалеку от Нюрнберга.

Tel.+491797835576
Tel.+491791248998
Fax.+498932495639

IBAN: DE59700400480761868900
BIC: COBADEFFXXX
Commerzbank

info@munich-campus.de
www.munich-campus.de
Steuer-Nr.: 144/239/61806